

CERTIFICADO
CALIFICACIÓN DE RIESGOS

AAA

PRIMERA TITULARIZACION DE FLUJOS FIDEICOMISO
TITULARIZACIÓN DE FLUJOS - COSTA GARDEN

Otorgada en comité de riesgos llevado a cabo el 09 de diciembre de 2025 con información corte octubre 2025.

Corresponde al patrimonio autónomo que tiene excelente capacidad de generar los flujos de fondos esperados o proyectados y de responder por las obligaciones establecidas en los contratos de emisión.

Atentamente,



Hernán López
Presidente Ejecutivo